

ACTA DEL PLE EN SESSIÓ ORDINÀRIA DE L'AJUNTAMENT CELEBRADA EL 30 DE MARÇ DE 2017

A la Vila d'Escorca a 30 de març de 2017 essent les 19.30 hores prèvia convocatòria a l'efecte i sota la Presidència del Batle President Sr. Antoni Solivellas Estrany, s'ha reunit l'Ajuntament Ple amb l'assistència dels Srs. Regidors que a continuació es detallen; Sr. Bernat Vallori Mairata, el Sr. Carlos González Enseñat, el Sr. Sebastià Amengual Sastre, excusa la seva presència el Sr. Antoni Mas Rullan i, assistits pel Secretari de la Corporació Sr. Joan Marqués Company.

Obert l'acte per la Presidència es va procedir a la lectura de l'Acta anterior que fou aprovada per unanimitat.

Acte seguit s'adoptaren els acords següents:

1.- Aprovació inicial de la Ordenança reguladora de les taxes per a l'aparcament de vehicles de tracció mecànica a les vies del municipi (ORA) i de regulació de les zones de circulació restringida (ACIRE).

Acte seguit, es dona conte als reunits de la redacció de la Ordenança reguladora de les taxes per a l'aparcament de vehicles de tracció mecànica a les vies del municipi (ORA) i de regulació de les zones de circulació restringida (ACIRE), que es dona per reproduïda, tot als efectes d'aconseguir una ordenació racional de l'aparcament d'autocars i vehicles automòbils al port de sa calobra, i d'aquesta manera solucionar els problemes circulatoris que des de temps immemorial es produeixen a la temporada estival.

Els reunits es donen per assabentats del contingut de l'ordenança redactada i acorden per unanimitat sotmetre-la a exposició pública als efectes d'al·legacions o reclamacions per termini d'un mes, a contar des de la publicació de l'edicta al BOIB i així mateix a un periòdic de difusió provincial.

2.- Reconeixements extrajudicial de crèdit.

Seguidament per part del secretari interventor es dona compte als presents del resultat de la liquidació del pressupost ordinari de 2016, del que se'ls hi dona copia, liquidació que ha estat aprovada per resolució de batlia de dia 23 de març de 2017, donant-se els reunits per assabentats.

Així mateix el Secretari actuant dona conte als presents de la relació de despeses que per import de 121.919 €, han d'esser incorporades als crèdits pressupostaris d e2017, tot als efectes de procedir al seu reconeixement extrajudicial.

Seguidament es detalla el resum d'aquest reconeixement extrajudicial de crèdits:

Partida pressupostària	Descripció de la partida	Import
1620/22700/01	Serveis de recollida de fems i RSU	44.800,00
1650/21000/01	Manteniment de l'enllumenat públic	1.735,00
9200/22200/01	Comunicacions telefòniques	4.400,00
9200/22604/01	Despeses jurídiques, notaries, registre	11.000,00
9200/23020/01	Dietes per assistències, reunions, jurats	3.500,00
9250/22699/02	Serveis comunitaris i socials	4.700,00
9330/20200/01	Lloguer garatge vehicles municipals	6.400,00
9330/21200/01	Manteniment edificis públics	4.200,00
9330/21400/01	Manteniment de vehicles municipals	6.472,00
1532/61903/01	Accés peatonal de sa Calobra. POS 2015	30.643,00
4590/62301/01	Construcció escars a sa Calobra	4.069,00
	Total despeses a reconèixer.....	121.919,00

Els reunits a la vista dels crèdits proposats acorden per unanimitat donar-los conformitat i acordar la seva incorporació als crèdits pressupostaris de 2017.

3.- Adjudicació de la modificació puntual de les normes per sol·licitar l'exoneració xarxa sanejament Son Massip i modificació puntual de normes subsidiàries usos parcel·les municipals i de serveis.

Acte seguit pel Sr. Batle es dona compte als presents de la necessitat de procedir a la tramitació d'unes modificacions puntuals de les normes subsidiàries de planejament del municipi; una relativa a la conveniència de sol·licitar l'exoneració a Son Massip de la necessitat de disposar de xarxa de sanejament i l'altre relativa a dur a terme diverses modificacions d'usos de les normes subsidiàries de planejament.

La primera les modificacions de Normes que es vol plantejar ve motivada per l'aprovació de la Llei 12/2016, de 17 d'agost, d'avaluació ambiental de les Illes Balears, quant regula a la seva disposició final cinquena, de modificació de la disposició transitòria quarta de la LOUS, la possibilitat d'exoneració de la disponibilitat de xarxa de sanejament en determinats sectors de sòl urbà.

La segona modificació puntual que es vol plantejar ve motivada bàsicament per dur a terme diverses modificacions d'usos a les normes subsidiàries aprovades definitivament, per adequar-les a la realitat avui dia existent i subsanar alguns errors en el text aprovat.

És així que per part de l'ajuntament d'Escorca s'ha sol·licitat pressupost a D. José Maria Mayol Comas i Antonio Ramis Ramos, ELT d'Arquitectura i Urbanisme, que ja coneixen la realitat del municipi per haver dut a terme altres treballs de planejament i els referits tècnics han pressupostat les feines detallades mes a dalt en la forma següent:

Primer.- Pel que fa a la modificació puntual per a sol·licitar l'exoneració a Son Massip de la necessitat de disposar de xarxa de sanejament, han passat l'oferta de 4.500 € (IVA no inclòs) i una quantitat estimada d'honoraris de 1.500 € (IVA no inclòs) per a la documentació mediambiental.

Tota vegada que la quantia es tracta d'un contracte menor, els reunits, vista la proposta del Sr. Batle, acorden adjudicar a D. José Maria Mayol Comas i Antonio Ramis Ramos, ELT d'Arquitectura i Urbanisme, la redacció de l'esmentada

modificació puntual d'elles Normes Subsidiàries de Planejament i acordar els pagaments en la forma detallada en la proposta econòmica presentada.

Segon.- Pel que fa a la modificació puntual de normes que es planteja per dur a terme diverses modificacions d'usos han passat l'oferta de 5.000 € (IVA no inclòs) i una quantitat estimada d'honoraris de 1.500 € (IVA no inclòs) per a la documentació mediambiental.

Tota vegada que la quantia es tracta d'un contracte menor, els reunits, vista la proposta del Sr. Batle, acorden adjudicar a D. José Maria Mayol Comas i Antonio Ramis Ramos, ELT d'Arquitectura i Urbanisme, la redacció de l'esmentada modificació puntual d'elles Normes Subsidiàries de Planejament i acordar els pagaments en la forma detallada en la proposta econòmica presentada.

4.- Relació de decrets.

Acte seguit, es dona compte als reunits de la relació de Decrets que a continuació es detalla:

- Decret aprovació relació de factures corresponents al mes de desembre de 2016. 27/01/2017 (60-61)
- Decret aprovació despesa per dur a terme les obres de "Millora de la connexió entre Camí Vell de Caimari-Lluc i tram de la ruta GR-222 Artà-Lluc" 02/02/2017 (62)
- Decret aprovació despesa per dur a terme les obres de "Reforma de l'Ajuntament d'Escorca Fase I, annexes i pati". 02/02/2017 (63)
- Decret inici expedient sancionador Santuari de Lluc. 02/02/2017 (64)
- Decret inici expedient sancionador Rte. Es Port. 02/02/2017 (65)
- Decret autorització filmació anunci publicitari, 9/02/2017 (67)
- Decret aprovació despesa per dur a terme les obres de "Millora d'un tram de la ruta GR-222 Artà-Lluc, entre la carretera MA2130 i el Santuari de Lluc". 17/02/2017 (68)
- Decret autorització carrera Oris Colobra. 21/02/2017 (69)
- Decret autorització carrera "Lloseta Xtrem 2017". 21/02/2017 (70)
- Decret aprovació despeses per dur a terme les obres de "Substitució parcial de la canalització xarxa d'aigua potable de la zona des Guix al Cementeri. 21/02/2017 (71)
- Decret aprovació factures corresponents al mes de gener de 2017. 23/02/2017 (72)
- Decret nomenament coordinador de seguretat obres. 24/02/2017. (73)
- Decret autorització carrera Nirvana Ironman 73,3. 28/02/2017 (74)
- Decret autorització carrera "VIII Mallorca 312 Giant Taiwan. 28/02/2017 (75)
- Decret renting fotocopiadora nova. 28/02/2017 (76)

- Decret aprovació despesa per dur a terme les obres de "Reforma i modernització de l'enllumenat públic de la urbanització de Son Massip". 07/03/2017 (77)
- Decret aprovació factures corresponents al mes de febrer. 06/03/2017 (78)
- Decret autorització cursa Tomir 2017. 08/03/2017 (79)
- Decret adjudicació compra vehicle elèctric. 14/03/2017 (80)
- Decret nomenament advocat DSP 1027/2016 acte de conciliació i judici. 14/03/2017 (81)
- Decret autorització sessió fotogràfica. 15/03/2017 (82)
- Decret autorització sessió fotogràfica. 15/03/2007 (83)
- Decret nomenament advocat Autos 918/2016. 14/03/2017 (84)
- Decret Nomenament director obra i coordinador de seguretat i salut obres. 17/03/2017 (85)
- Decret autorització sessió fotogràfica. 17/03/2017 (86)
- Decret aprovació despesa per dur a terme les obres de "Reforma i modernització de l'enllumenat públic de la urbanització Es Guix. 21/03/2017 (87)
- Decret aprovació certificació obres "Reparació coberta plana transitable refugi de sa calobra. 23/03/2017 (88)
- Decret aprovació memòria justificativa obres de "Reparació coberta plana transitable al refugi de sa calobra. 23/03/2017 (89)
- Decret autorització filmació anunci publicitari. 27.03/2017 (90)
- Decret aprovació liquidació pressupost 2016. 23/03/2017 (92)
- Decret aprovació llicència obres 28/16 Santuari de Lluç. 27/03/2017. (91)

Els reunits, a la vista de la relació precedent, es donen per assabentats.

A continuació i en tràmit d'urgència el Sr. Batle posa de manifest als presents la necessitat de incloure a l'ordre del dia del present plenari una Moció presentada pel Grup Municipal del Partit Popular sobre el manteniment de parcel.la mínima en sòl rústic al Pla Territorial de Mallorca, i el nomenament del Jutge de Pau del municipi d'Escorca

Els reunits per unanimitat acorden votar favorablement la declaració d'urgència dels punt presentat.

6.- Moció del Grup municipal del Partit Popular sobre el Manteniment de parcel.la mínima en sòl rústic al Pla Territorial de Mallorca.

En el present capítol, es dona compte als reunits de la moció presentada pel Grup Municipal del Partit Popular que a la lletra diu:

EL GRUP MUNICIPAL POPULAR DE L'AJUNTAMENT D'ESCORCA, d'acord amb el que preveu el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, desitja elevar al Ple de l'Ajuntament la següent moció,

MANTENIMENT DE PARCEL·LA MÍNIMA EN SOL RÚSTIC

PLA TERRITORIAL DE MALLORCA

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

El passat mes de gener el Ple del Consell de Mallorca va aprovar per unanimitat una moció per la qual es comprometia a no augmentar la superfície mínima de construcció en sòl rústic, entre altres motius per evitar perjudicar als petits propietaris als diferents pobles de Balears. Amb l'aprovació d'aquesta moció es va decidir que en cap cas es augmentarien les superfícies mínimes de parcel·la previst en la Norma 20 de l'actual Pla Territorial de Mallorca per a la construcció de noves edificacions amb ús d'habitatge o un canvi d'ús altres ja existents.

Aquest mes de Març hem tingut notícia que el Consell de Mallorca, i el Govern, es tornen a plantejar la possibilitat de modificar la parcel·la mínima, que actualment està fixada en 14.000m² (2 quarterades) i ampliar aquesta parcel·la fins a gairebé els 30.000m².

Aquest canvi de semblar del Consell de Mallorca provoca inestabilitat, inseguretat jurídica i gran preocupació en els propietaris de petites finques a les zones rurals dels pobles de Mallorca, ja que aquest canvi de la normativa del Pla Territorial de Mallorca frustraria el seu dret a poder construir un habitatge en la finca de la seva propietat. I a més, amb aquest canvi, es trencaria l'ampli consens que va tenir l'aprovació d'aquesta norma.

Per tot això, el grup municipal popular proposa al Ple l'adopció del següent

ACORD

PRIMER PUNT.- L'Ajuntament d'Escorca, insta al Consell de Mallorca i al Govern Balear a respectar la parcel·la mínima establerta a la Norma 20.3.b) del Pla Territorial de Mallorca.

SEGON PUNT.- L'Ajuntament d'Escorca insta al Consell de Mallorca i al Govern Balear a manifestar expressament la seva voluntat envers a la parcel·la mínima que recull la Norma 20.3.b) del PTM per tal d'evitar malentesos i augmentar la seguretat jurídica dels ciutadans de les Illes.

Escorca, 29 de març de 2017.-EL / LA PORTAVEU DEL GRUP MUNICIPAL POPULAR.”

Els reunits, a la vista de la moció precedent, acorden per unanimitat donar-li conformitat en tots els seus termes, i remetre certificació al Consell de Mallorca i al Govern de les Illes Balears.

7.- Nomenament de Jutge de Pau Titular i Substitut

Seguidament, es dona compte als reunits de la necessitat d'elegir Jutge de Pau i substitut del Municipi d'Escorca, i una vegada publicada al BOIB n° 3 de 7 de gener de 2017 la convocatòria per a cobrir les places de Jutge de Pau i substitut i ateses les instàncies presentades per D. Jacinto Rosselló Marroig i D. Joan Vallori Munar, el Ple de l'Ajuntament d'Escorca acorda per unanimitat elegir a D. Jacinto Rosselló Marroig novament Jutge de Pau i a D. Joan Vallori Munar el seu substitut, significant aquesta unanimitat la majoria absoluta legal dels membres corporatius i remetre certificació de l'acord adoptat sobre la proposta de nomenament de Jutge de Pau titular i suplent del municipi d'Escorca al Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, als efectes que procedeixi al seu nomenament.

I, sense més assumptes de que tractar i essent les 20:30 hores, s'aixecà la sessió fent la pertinent extensió de la present acta que autoritzen el Batle, junt amb mi el Secretari, que tot ho certifica.

